ОТЧЕТ
«О РАБОТЕ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «НАЦИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЕЙ» в 2013 г.

С.Н. Волков – Президент Партнерства

М.И. Петрушина – Директор Партнерства

(17 января 2013 г.)

Деятельность Саморегулируемой организации Некоммерческого Партнерства «Национальный союз землеустроителей» в 2013 г. строилась на основании Устава, плана работы, а также утвержденных обязательных к применению членами Партнерства стандартов и правил землеустроительной деятельности, правил поведения при осуществлении этой деятельности, правил деловой и профессиональной этики членов Партнерства.

Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Национальный союз землеустроителей» - НП «Землеустроители» - создана в целях:

- объединения землеустроительных организаций для содействия в осуществлении их деятельности;

- формирования единых подходов при проведении землеустроительных работ, выработки единой позиции по вопросам регулирования земельных отношений при проведении землеустройства;

- координации взаимодействия организаций в сфере землеустройства;

- установления обязательных для членов Партнерства правил, стандартов и принципов контроля за их соблюдением при выполнении землеустроительных мероприятий;

- взаимодействия с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления и потребителями услуг в сфере землеустроительной деятельности;

- страхования профессиональной деятельности участников Партнерства и разрешения профессиональных споров.

Для реализации этих целей в 2013 г. руководством Партнерства были осуществлены следующие мероприятия.

1. Организационно-хозяйственные и кадровые мероприятия:

а) Проведена государственная регистрация Партнерства.

Решение о государственной регистрации Некоммерческого партнерства «Национальный союз землеустроителей» (сокращенно – НП «Землеустроители») как некоммерческой организации, принято 23 января 2013 г. Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по г. Москве с присвоением учетного номера 7714035028.

Некоммерческое партнерство «Национальный союз землеустроителей» внесено в Единый государственный реестр юридический лиц 31 января 2013 года с присвоением ОГРН 1137799002021 и поставлено на налоговый учет в соответствии с налоговым кодексом Российской Федерации инспекцей Федеральной налоговой службы № 34 по г. Москве с присвоением ИНН/КПП 7734270638/773401001.

16 сентября 2013 г. Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) внесла в Государственный реестр саморегулируемых организаций СРО Некоммерческое партнерство «Национальный союз землеустроителей» за номером 0363.

Некоммерческое партнерство «Национальный союз землеустроителей» является некоммерческой организацией, основанной на членстве и объединившей в 2013 г. 32 юридических лица, осуществляющих землеустроительную деятельность (приложение 1).

Полное наименование Партнерства на русском языке: **Некоммерческое партнерство «Национальный союз землеустроителей»**, на английском языке: **None-commercial partnership «National Union of Surveyors»**.

Сокращенное наименование Партнерства на русском языке: **НП «Землеустроители»**, на английском языке: **N.P. «Surveyors»**.

Место нахождения Партнерства: 123458, Россия, г. Москва, ул. Таллинская, д. 23, корп. 3., помещение 10.

б) Осуществлено формирование органов управления Партнерством.

Органами управления Партнерства являются:

- Общее собрание членов Партнерства (далее по тексту также – Собрание) - высший орган управления Партнерства;

- Президиум Партнерства (далее по тексту также - Президиум) – постоянно действующий коллегиальный орган управления Партнерства (состав Президиума Партнерства показан в табл. 1);

- Директор – единоличный исполнительный орган Партнерства.

Президентом НП «Землеустроители» является ректор Государственного университета по землеустройству **Сергей Николаевич Волков.**

Директором Партнерства является Марина Ивановна Петрушина.

Общая утвержденная численность штатных работников Партнерства– 4 человека. Из них заняты:

- директор – ½ ставки;

- заместитель директора – 1 ставка;

- бухгалтер – ½ ставки;

- специалист-юрист – ½ ставки.

в) Сформированы специализированные органы Партнерства на основании решения Президиума Партнерства.

Специализированными органам Партнерства являются:

1) орган, осуществляющий контроль за соблюдением членами Партнерства требований стандартов и правил Партнерства;

2) орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов Партнерства мер дисциплинарного воздействия.

Положение об отделе контрольно-правовых вопросов и Положение об отделе дисциплинарной ответственности СРО НП «Землеустроители» утверждены Президиумом (Протокол № 4 от «07» июня 2013 г.)

Таблица 1.

Состав **Президиума** Партнерства:

№	ФИО	Организация
1.	**Волков Сергей Николаевич**	**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования Государственный университет по землеустройству**
2.	**Маляр Анатолий Дмитриевич**	**Общество с ограниченной ответственностью «ЧелябинскНИИгипрозем»**
3.	**Головихин Александр Васильевич**	**Общество с ограниченной ответственностью «НП АГП «Меридиан +»»**
4.	**Батурин Игорь Юрьевич**	**Общество с ограниченной ответственностью «МОРИОН»**
5.	**Абрамченко Виктория Валериевна**	**Министерство сельского хозяйства РФ**
6.	**Фомин Александр Анатольевич**	**Профессор Государственного университета по землеустройству, Председатель научно-экспертного совета при комитете по аграрным вопросам Государственной Думы РФ**
7.	**Пугин Алексей Викторович**	**Общество с ограниченной ответственностью «Архземкадастр»**
8.	**Антонов Владимир Петрович**	**Общество с ограниченной ответственностью «Гипрозем»**
9.	**Фарафонова Татьяна Владимировна**	**Общество с ограниченной ответственностью «ТРИЭФ»**
10.	**Матвеенко Сергей Владимирович**	**Общество с ограниченной ответственностью «Центр информационно-правовой поддержки кадастровой деятельности и землеустройства»**
11.	**Мирошниченко Сергей Георгиевич**	**ФГУП “Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ”**
12.	**Чепурин Евгений Михайлович**	**Проректор по учебно-методической работе, профессор Государственного университета по землеустройству**
13.	**Шутов Сергей Владимирович**	**Общество с ограниченной ответственностью «ВЕРА ПЛЮС»**
14.	**Талялев Владимир Васильевич**	**Общество с ограниченной ответственностью НПИ «Гипрозем+»**
15.	**Хапаев Евгений Александрович**	
16.	**Рыжов Сергей Валерьевич**	**Общество с ограниченной ответственностью «ГЕОСФЕРА»**

Персональный состав отдела контрольно-правовых вопросов и отдела дисциплинарной ответственности СРО НП «Землеустроители» в количестве трех человек каждый утвержден на том же заседании Президиума.

В отдел контрольно-правовых вопросов вошли:

1. Петрушина Марина Ивановна – директор НП «Землеустроители».
2. Чепурин Евгений Михайлович – член Президиума НП «Землеустроители».
3. Фарафонова Татьяна Владимировна – член Президиума НП «Землеустроители».

В отдел дисциплинарной ответственности вошли:

1. Волкова Зинаида Анатольевна – заместитель директора НП «Землеустроители».
2. Маляр Анатолий Дмитриевич – член Президиума НП «Землеустроители».
3. Урманова Рашида Мендхатовна – юрист НП «Землеустроители».

Для осуществления уставной деятельности в 2013 г. проведены мероприятия по подготовке различных документов Партнерства.

2. Мероприятия по подготовке информационных, нормативных правовых и инструктивно-методических документов:

В 2013 году разработаны и утверждены следующие документы Партнерства.

Нормативно-правовые и инструктивно-методические документы:

1. Стандарты:

- Стандарт: **«Разработка проектов межевания земельных участков, выделяемых в счет земельной доли (земельных долей) на землях сельскохозяйственного назначения»**. – М., 2013. – 58 с. Утвержден Президиумом Некоммерческого Партнерства «Национальный союз землеустроителей» от 29 августа 2013 г., протокол № 6;

- Стандарт: **«О раскрытии информации саморегулируемой организации Некоммерческого Партнерства «Национальный союз землеустроителей».** –

М., 2013. – 6 с. Утвержден Президиумом НП «Землеустроители» от 29 августа 2013 г., протокол № 6;

- Стандарт: **«Генеральная схема землеустройства территории Российской Федерации»**. – М., 2013. – 75 с. Утвержден Президиумом НП «Землеустроители» от 29 августа 2013 г., протокол № 6.

2. Положения и правила:

1. **Положение о членстве в Некоммерческом Партнерстве «Национальный союз землеустроителей»**. – М., 2013. – 4 с. Утверждено Президиумом Некоммерческого Партнерства «Национальный союз землеустроителей» от 31 января 2013 г., протокол № 1.

2. **Положение о дополнительной имущественной ответственности в Некоммерческом Партнерстве «Национальный союз землеустроителей».** – М., 2013. – 5 с. Утверждено Президиумом НП «Землеустроители» от 7 июня 2013 г., протокол № 4.

3. **Положение об отделе дисциплинарной ответственности Некоммерческого Партнерства «Национальный союз землеустроителей».** – М., 2013. – 5 с. Утверждено Президиумом НП «Землеустроители» от 7 июня 2013 г., протокол № 4.

4. **Положение об отделе контрольно-правовых вопросов Некоммерческого Партнерства «Национальный союз землеустроителей».** – М., 2013. – 5 с. Утверждено Президиумом НП «Землеустроители» от 7 июня 2013 г., протокол № 4.

5. **Правила осуществления профессиональной деятельности, деловой и профессиональной этики членов Некоммерческого Партнерства «Национальный союз землеустроителей».** – М., 2013. – 5 с. Утверждены Президиумом НП «Землеустроители» от 29 августа 2013 г., протокол № 6.

Кроме этого, в 2013 г. подготовлены к утверждению и изданию следующие инструктивно-методические и справочные материалы:

- Стандарт: **Методические рекомендации по проведению внутрихозяйственного землеустройства сельскохозяйственных организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств.** – М., 2013. – 138 с.

- **Энциклопедия землеустроителя**. – М., 2013. – 1145 с. (Издание и распространение всем членам Партнерства предусмотрено в 2014 г.).

- **Перечень нормативных правовых актов «Правовое и техническое регулирование отношений при проведении землеустройства»** (450 документов, распространение между членами Партнерства намечено на 2014 г.).

Нормативными документами установлено, что членами Партнерства могут быть юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие землеустроительную деятельность.

Условия и порядок приема в члены Партнерства и выхода из него регламентируется Уставом и Положением о членстве в Партнерстве, которое утверждено Президиумом СРО НП «Землеустроители» от «31» января 2013 г., протокол № 1.

Прием членов Партнерства осуществляется на основании решения Президиума Партнерства по результатам рассмотрения заявления, поступившего от соискателя в члены Партнерства, поданного в письменной форме по установленному образцу, и документов, указанных в заявлении.

В случае принятия Президиумом Партнерства решения о приеме соискателя в члены Партнерства в течение десяти дней с момента принятия данного решения, соискатель уплачивает Партнерству в полном размере вступительный и членский взносы, которые используются на обеспечение деятельности Партнерства и содержание его аппарата.

Размер вступительного взноса установлен в размере 100 000 (сто тысяч) рублей 00 копеек.

Регулярные членские взносы уплачиваются ежегодно и составляют 100 000 (сто тысяч) рублей 00 копеек.

В 2013 г. членами Партнерства уплачены вступительные и регулярные членские взносы в размере 780000 и 700000 тысяч рублей соответственно.

Для обеспечения дополнительной имущественной ответственности членов Партнерства перед заключившим договор подряда на выполнение землеустроительных работ заказчиком и (или) третьими лицами, Партнерство предъявляет к своим членам требования об обеспечении такой ответственности путем заклю-

чения договора страхования ответственности членов Партнерства при осуществлении ими землеустроительной деятельности. Положение о дополнительной имущественной ответственности в СРО НП «Землеустроители» утверждено Президиумом от «07» июня 2013 г., протокол № 4. Положение регулирует вопросы имущественной ответственности членов Партнерства при осуществлении ими землеустроительной деятельности.

Размер страховой суммы по договору страхования члена Партнерства составляет 100 000 (сто тысяч) рублей, а страховая премия - 1000 руб. Целевые взносы на страхование профессиональной деятельности в 2013 году составили 7000 руб.

Информационные и имиджевые ресурсы и мероприятия:

- в августе 2013 г. разработан и утвержден логотип Партнерства, а в ноябре 2013 г. изготовлен нагрудный знак члена Партнерства в количестве 500 шт.;

- разработан дизайн, содержание и с сентября 2013 г. начал действовать **интернет-сайт** СРО НП «Землеустроители» **(npzem.ru)**;

- принято решение о поддержке возведения первого памятника «Землеустроителю России»;

- достигнута договоренность с НП Издательский Дом «Панорама», Государственным университетом по землеустройству и Редакционным советом об использовании ежемесячного научно-практического журнала «Землеустройство, кадастр и мониторинг земель» в качестве базового для СРО НП «Землеустроители» (зарегистрирован Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия, свидетельство о регистрации ПИ № ФС–77-26359 от 30.11.2006; **журнал включен в перечень изданий ВАК**);

- членами Партнерства опубликовано в общей сложности более 200 работ в различных средствах массовой информации, освещающих проблемы, задачи и опыт землеустройства в Российской Федерации и за рубежом.

Среди ключевых работ в 2013 г. при участии СРО НП «Землеустроители» подготовлен и издан учебник «Землеустройство» (М.: ГУЗ, 2013. – 992 с.). Автор: Президент Партнерства С.Н. Волков, ректор ГУЗа, заведующий кафедрой

землеустройства, заслуженный деятель науки Российской Федерации, академик РАН, д.э.н., профессор.

Учебник состоит из двух частей – «Основы землеустройства» и «Землеустроительное проектирование», в которых имеется 7 разделов, 48 глав, 75 рисунков, 30 вкладышей, 115 таблиц;

В числе публикаций можно отметить также статью С.Н. Волкова и В.Н. Хлыстуна «Земельная политика: как сделать ее более эффективной» (комментарии к статье в интернет - журнале «Капитал страны» - «Есть ли в России земельная политика?»).

Представители Партнерства вступили в 2013 г. со следующими основными докладами:

- «Землеустроительное проектирование – основа рационального использования земель сельскохозяйственного назначения» (Коллегия Минсельхоза России «О мерах по повышению эффективности использования земель сельскохозяйственного назначения» (г. Москва, 17 декабря 2013 г.);

- «Совершенствование землеустройства и управления земельными ресурсами в сельской местности Российской Федерации» (Международная научно-практическая конференция в Казахском агротехническом университете им. С. Сейфуллина, посвященная 100-летию М.А. Гендельмана «Инновации – путь к новому этапу развития АПК» г. Астана, 29 марта 2013 г.);

- «О состоянии и перспективах развития образования в области землеустройства и кадастров в Российской Федерации» (Юбилейное заседание Совета ректоров ведущих аграрных вузов СНГ в Азербайджанском государственном аграрном университете, г. Гянджа, 17-20 апреля 2013 г.).

- «О состоянии и перспективах развития аграрного образования в вузах, подведомственных Минсельхозу России» (Круглый стол в Государственной Думе на тему: «Актуальные вопросы образования и подготовки кадров для АПК: проблемы, тенденции, перспективы», г. Москва, 22 апреля 2013 г.);

- «Управление земельными ресурсами в Российской Федерации» (Круглый стол на тему: «Кадастр, землеустройство и оценка недвижимости», г. Кишинёв, 9 октября 2013 г.);

- «Роль домового храма святых равноапостольных Константина и Елены Государственного университета по землеустройству в духовно-нравственном и патриотическом воспитании студентов» (Рождественские образовательные чтения центрального Викариатства города Москвы, посвященные памяти 700-летия со дня рождения Преподобного Сергия Игумена Радонежского по теме: «От преподобного Сергия Радонежского до Новомучеников и исповедников земли Русской, и до наших дней», г. Москва, 19 ноября 2013 г.);

- «Проблемы управления земельными ресурсами в Российской Федерации» (V Всероссийский конгресс экономистов-аграрников «Настоящее и будущее агропромышленного комплекса России», посвященный 125-летию А.В. Чаянова, г. Москва, 21-22 ноября 2013 г.) и др.

Руководство Партнерства осуществляет пропаганду землеустроительной деятельности через редакционные коллегии следующих журналов, входя в их состав: «Вестник Росреестра», «Экономика сельского хозяйства и перерабатывающих предприятий», «Землеустройство, кадастр и мониторинг земель», «АПК: экономика, управление», «Кадастр недвижимости», «Кадастровый вестник», «Образование. Наука. Научные кадры», «Вестник экономистов-аграрников», «Агропродовольственная политика России», «Агроэкологический журнал», «Сбалансированное природопользование».

Руководство Партнерства осуществляло рекламную деятельность через средства массовой коммуникации «РИА-Новости», «Агро-ТВ», интернет порталы и электронные журналы.

3. Мероприятия по налаживанию стратегического партнерства между НП СРО «Землеустроители» и государственными структурами:

В целях налаживания стратегического партнерства между государственными, общественными и частными структурами в сфере регулирования земельно-имущественных отношений методами землеустройства и усиления роли в этой сфере НП СРО «Национальный союз землеустроителей» в 2013 г. Президентом Союза С.Н. Волковым, а также руководством Партнерства, осуществлены встречи и проведены переговоры с:

- Министром экономического развития Российской Федерации А.В. Улюкаевым (22 ноября 2013 г., в Минэкономразвития России);

На встрече обсуждены вопросы, связанные с развитием землепользования и землеустройства в стране, а также следующие проблемы:

- кадровое обеспечение землеустроительной и кадастровой деятельности в Российской Федерации;

- о реализации Плана мероприятий («дорожной карты») «Повышение качества государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета недвижимого имущества и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.12.2012 г. № 2236-р;

- о повышении роли землеустроительной деятельности в организации рационального использования и охране земель сельскохозяйственного назначения;

- Министром сельского хозяйства Российской Федерации Н.В. Федоровым 27 июня, 9 октября и 17 декабря 2013 г.);

- Заместителями министра сельского хозяйства И.Е. Маныловым и А.В. Петриковым периодически (в течение года);

- Руководителем Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Н.Н. Антипиной (20 февраля 2013 г. в Росреестре, г. Москва);

- Патриархом Московским и всея Руси Кириллом 5 декабря 2013 г., а также иерархами Русской Православной Церкви периодически (в течение года);

- Заместителями Мэра Москвы в Правительстве Москвы: по вопросам градостроительной политики и строительства М.Ш. Хуснуллиным, 25 ноября 2013 г.; по вопросам социального развития Л.М. Печатниковым 20 декабря 2013 г.; руководителем Департамента городского имущества г. Москвы В.В. Ефимовым периодически (в течение года);

- Губернатором Белгородской области Е.С. Савченко 22 ноября 2013 г.

- Председателем Комитета Государственной Думы по аграрным вопросам Н.В. Панковым; Председателем Комитета Совета Федерации по аграрно-продовольственной политике и природопользованию Г.А. Горбуновым, депута-

тами Государственной Думы и членами Совета Федерации (периодически) в течение года;

- Представителями руководства Министерства Земли и природных ресурсов Китайской Народной Республики о проведении совместных пилотных землеустроительных работ и подготовке специалистов для КНР в области землеустройства и кадастров (15 ноября 2011 г.).

На переговорах были намечены также основные направления взаимодействия СРО НП «Землеустроители» и Министерства земли и природных ресурсов КНР, обсужден проект договора о сотрудничестве и взаимной помощи; достигнута договоренность об ответном визите делегации СРО НП «Землеустроители» в 2014 г. в Пекин, Шанхай, Гуанчжоу, Ухань с целью знакомства с опытом работы государственной землеустроительной службы Китая.

- Всемирным Казачьим Атаманом В.В. Камшиловым 4 мая и 19 декабря 2013 г. по вопросам предоставления земель казачьим обществам и землеустройства их территорий.

Для реализации задач партнерства, намеченных в ходе переговоров, в 2013 г. были проведены следующие организационные и представительские мероприятия.

4. Организационные и представительские мероприятия:

- формирование и организация работы **Первого Всероссийского студенческого землеустроительного отряда** совместно с Минсельхозом России, Росреестром, Российским Союзом сельской молодежи в количестве 1000 бойцов, обеспечение их участия в землеустроительных работах в 32 субъектах Российской Федерации в период с 27 июня по 30 октября 2013 г. (выдача путевки сводному отряду состоялась 27 июня 2013 г. Министром сельского хозяйства Н.В. Федоровым и Президентом СРО С.Н. Волковым);

- организация и проведение совместно с Учебно-методическим объединением вузов (УМО) Российской Федерации по образованию в области землеустройства и кадастров семинара-совещания представителей 72 российских вузов 42 субъектов Российской Федерации, участвующих в подготовке землеустроитель-

ных кадров, по вопросам «Оптимизации высшего профессионального образования в сфере землеустройства (4-7 декабря 2013 г., Государственный университет по землеустройству, г. Москва). **На совещании вузы-участники УМО высказали пожелание войти в состав Партнерства**;

- организация и проведение совместно с Русской Православной Церковью и Государственным университетом по землеустройству «Рождественских образовательных чтений» для Московского Викариатства: «Земля Российская – от Преподобного Сергия Радонежского до Новомучеников и Исповедников российских» к 700-летию со дня рождения Преподобного Сергия Радонежского. В чтениях участвовало более 200 священнослужителей, архиепископ Истринский Арсений, викарий Московской Епархии (19 ноября 2011 г., ГУЗ, г. Москва);

- участие в XV Российской агропромышленной выставке «Золотая осень-2013 г.», презентация экспозиции «Новые технологии землеустройства на землях сельскохозяйственного назначения» с 9 по 15 октября 2013 г. на Всероссийском Выставочном Центре (ВВЦ, павильон № 70, г. Москва);

- участие во Втором Всероссийском съезде кадастровых инженеров (29.10-01.11.2013 г., г. Ростов-на-Дону);

- участие в V Всероссийском конгрессе экономистов-аграрников, презентация выставки «Землеустроительное обеспечение оборота земель сельскохозяйственного назначения» (21 ноября 2013 г., г. Москва, Государственный университет по землеустройству);

- организация выставки совместно с Государственным университетом по землеустройству «Современные методы и технологии землеустройства и мониторинга земель сельскохозяйственного назначения» к визиту Министра сельского хозяйства в ГУЗ 27 июня 2013 г.

Основные акценты выставок и экспозиций включали в себя:

1. Технологию оценки и зонирования межселенных территорий по пригодности земель для целей сельского хозяйства с использованием методов дистанционного зондирования Земли.

2. Технологию инвентаризации земель сельскохозяйственного назначения по признакам неиспользования земельных участков с применением беспилотных летательных аппаратов.

3. Методику и автоматизированные компьютерные технологии разработки проектов межевания земельных участков при обороте земель сельскохозяйственного назначения.

4. Методы землеустроительного проектирования при консолидации невостребованных земельных долей и их вовлечении в активный экономический оборот.

5. Систему управления земельно-имущественным комплексом крупного агрохолдинга.

6. Оптимизацию бизнес – планирования производства сельскохозяйственных организаций на основе повышения эффективности использования земель.

После практической апробации указанные технологии могут быть переданы всем членам Партнерства в 2014 г. для использования при проведении совместных землеустроительных работ.

В работе Всероссийского Конгресса экономистов-аграрников приняли участие специалисты Национального союза землеустроителей, ученые РАН, РАСХН, ВУЗов России, работники Минэкономразвития России, Минсельхоза России, федеральных и региональных органов государственной власти и управления, предприятий, организаций и объединений АПК из Российской Федерации и стран ближнего и дальнего зарубежья.

На пленарном заседании выступили: Статс-секретарь, заместитель Министра сельского хозяйства Российской Федерации А.В. Петриков, президент Партнерства С.Н. Волков, губернатор Белгородской области Е.С. Савченко и др.

5. Мероприятия по взаимодействию с органами государственной власти и управления:

Участие в заседаниях:

- Коллегии Росреестра по вопросу: «Об итогах деятельности Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии за 2012 год и задачах на 2013 год», г. Москва, 21 февраля 2013 г.;

- Общего собрания Россельхозакадемии, г. Москва, 13-14 февраля 2013 г.;

- III Всероссийского форума саморегулируемых организаций, г. Москва, 19 марта 2013 г.;

- Совета депутатов Басманного района, г. Москва; 26 марта 2013 г.;

- Круглого стола Комитета по аграрным вопросам Государственной Думы на тему: «Актуальные вопросы образования и подготовки кадров для АПК: проблемы, тенденции, перспективы», г. Москва, 22 апреля 2013 г.;

- Совета ректоров ведущих аграрных университетов государств – участников СНГ в Азербайджане, г. Гянджа, 17-20 апреля 2013 г.;

- Коллегии Минсельхоза России «О мерах по повышению эффективности использования земель сельскохозяйственного назначения», г. Москва, 17 декабря 2013 г.;

- Межправительственного совета по вопросам агропромышленного комплекса Содружества Независимых Государств (25-27 ноября 2013 г., г. Минск, Республика Беларусь);

- бюро Отделения экономики и земельных отношений Россельхозакадемии (в течение 2013 г.);

- Правления Общероссийской общественной организации «Российское общественное объединение экономистов-аграрников» (в течение года);

- Президиума СРО НП «Кадастровые инженеры» (в течение года);

- Попечительского совета Государственного университета по землеустройству (15 октября 2013 г.) под председательством зам. министра И.Е. Манылова.

6. Законотворческая деятельность:

- в марте 2013 г. была подготовлена членами Партнерства и направлена в Правительство Российской Федерации ***«Концепция управления земельными ресурсами землеустройства сельских территорий Российской Федерации»*** (авторы: С.Н. Волков, В.В. Вершинин, В.С. Кислов, Н.В. Комов, В.Н. Хлыстун);

- в марте-апреле 2013 г. была подготовлена членами Партнерства и направлена в Правительство Российской Федерации, Минсельхоз России и Россельхозакадемию Аналитическая записка ***«О необходимых мерах по созданию эф-***

фективной системы управления земельными ресурсами Российской Федерации» (авторы: С.Н. Волков, А.И. Иванов, А.Н. Каштанов, В.И. Кирюшин, Н.В. Комов, В.Н. Хлыстун).

Основная цель Концепции и аналитической записки заключалась в анализе опасных явлений, разрушающих земельный потенциал России, разработке основного перечня необходимых землеустроительных мероприятий, на реализацию которых потребуется около 250 млрд. руб. в течение 3-4 лет. В результате этого даны предложения по разработке и реализации новой земельной политики и созданию эффективной системы управления земельными ресурсами страны, что обеспечит упорядочение землевладения и землепользования и обеспечит ежегодное поступление в бюджет до 50 млрд. руб.

- в июне-октябре 2013 г. Партнерством подготовлены и переданы в Минсельхоз России ***Предложения по совершенствованию проекта Федерального закона «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части отмены категорий земель и признании утратившим силу Федерального закона «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»***.

- в декабре 2014 г. Партнерством подготовлены и переданы в Минсельхоз России ***Предложения к Проекту решения Коллегии Министерства сельского хозяйства Российской Федерации «О мерах по повышению эффективности использования земель сельскохозяйственного назначения»***.

В результате этого удалось внести в проект нового земельного законодательства следующие предложения:

- о необходимости разграничения полномочий Минсельхоза России и Минэкономразвития России в сфере землеустройства и государственного мониторинга земель;

- о целесообразности изложения Федерального закона от 18 июня 2001 г. № 78- ФЗ «О землеустройстве» в интересах Минсельхоза России и Национального союза землеустроителей России;

- о выделении в отдельную группу особо ценных сельскохозяйственных земель (сельскохозяйственные угодья; земли, предназначенные для семеноводства,

сортоиспытаний, племенной работы, воспроизводства коллекций генетических ресурсов растений; мелиорированные земли), в отношении которых не допускается изменение видов использования, а также изъятие таких земель;

- об установление местоположения границ особо ценных сельскохозяйственных земель и границ зон их охраны;

- об использовании земель сельскохозяйственного назначения в соответствии с сельскохозяйственными регламентами, утверждаемыми органами государственной власти субъектов Российской Федерации;

- о запрете изъятия особо ценных сельскохозяйственных земель (орошаемых земель; земель, предоставленных племенным и опытным станциям; земельных участков, используемых высшими учебными и научными учреждениями для проведения многолетних опытов; участков, необходимых для воспроизводства коллекций генетических ресурсов растений);

- об установлении запрета на изменение видов разрешенного использования земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения до завершения зонирования таких земель, если такое изменение предусматривает возможность осуществления строительства жилья, в том числе многоквартирных домов, ведение дачного хозяйства и садоводства;

- о возмещении упущенной выгоды и потерь сельскохозяйственного производства правообладателю земельного участка в случае изъятия сельскохозяйственных земель;

- о порядке предоставления земельных участков, пригодных для сельскохозяйственного производства, взамен изымаемых для целей, предусмотренных Федеральным законом от 27 июня 2011 г. № 161-ФЗ «О национальной платежной системе»;

- о возможности и целесообразности разработки схемы территориального планирования (схемы землеустройства) Российской Федерации в области агропромышленного комплекса.

Для осуществления законотворческой деятельности члены Партнерства участвовали в 2013 г. в работе следующих правительственных и ведомственных комиссий и советов (табл. 2).

Таблица 2.

Состав советов и групп по изменению земельного законодательства.

Название созданного органа	Правовая основа
1. Межведомственная рабочая группа по совершенствованию нормативной правовой базы в сфере оборота и использования земель сельскохозяйственного назначения	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 19 апреля 2008 г. № 525-р
2. Совет по организации рационального использования и мониторингу земель сельскохозяйственного назначения	Приказ Министра сельского хозяйства Российской Федерации от 30 октября 2009 г. № 527
3. Рабочая группа по подготовки изменений в Федеральный закон от 18 июня 2001 г. № 78-ФЗ «О землеустройстве»	Распоряжение Министра сельского хозяйства Российской Федерации от 27 августа 2010 г. № 58-р
4. Межведомственная рабочая группа по регулированию земельных отношений в части, касающейся земель сельскохозяйственного назначения	Распоряжение Министра сельского хозяйства Российской Федерации от 10 августа 2012 г. № 47-р
5. Межведомственный совет по присуждению Премии Правительства Российской Федерации в области науки и техники, секции № 11 «Сельское хозяйство и легкая промышленность»	Распоряжение Министерства образования и науки Российской Федерации от 10.04.2009 г., № 1-09.
6. Научно-консультативный совет при Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии	Приказ Росреестра от 16 июля 2010 г. № п/367

В законотворческой деятельности и работе Комитета Государственной Думы по аграрным вопросам, Комитета по природным ресурсам, природопользованию и экологии принимали участие следующие работники организаций, входящих в Национальный союз землеустроителей: С.Н. Волков, М.И. Петрушина, В.В. Вершинин, Н.И. Калинин, С.А. Липски, В.Н. Хлыстун и др.

7. Награды Партнерства:

Активное участие указанных ученных и специалистов в законотворческой деятельности отмечено в письме Комитета Государственной Думы по аграрным вопросам от 02 октября 2013 г. № 3.10-22 (подписано Руководителем аппарата Комитета Государственной Думы по аграрным вопросам В.В. Наконечной).

В 2013 г. ученые и специалисты СРО НП «Национальный союз землеустроителей» были удостоены следующих государственных наград и званий:

1. Президент Союза С.Н. Волков награжден орденом Дружбы (Указ Президента Российской Федерации В.В. Путина от 25 марта 2013 № 268);

2. Звание «Лауреат премии Правительства Российской Федерации в области образования 2013 г.» и Премию Правительства (распоряжение Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2013 № 2090-р за подписью Председателя Правительства Российской Федерации Д.А. Медведева) получили: С.Н. Волков, В.В. Вершинин, И.А. Грачев, Е.С. Киевская, Т.В. Папаскири, В.В. Пименов, А.Л. Иванов, В.И. Кирюшин, М.А. Сулин за комплекс учебных и учебно-практических изданий «Научно-образовательное и кадровое сопровождение землеустройства и земельно-кадастровой деятельности в новых социально-экономических условиях развития Российской Федерации».

3. Золотой медалью ВВЦ за комплекс работ по землеустройству и активную деятельность первого Всероссийского студенческого землеустроительного отряда награждены: С.Н. Волков, В.В. Вершинин, Н.И. Иванов, Т.В. Папаскири.

Таким образом, в течение 2013 г. СРО НП «Национальный союз землеустроителей» полностью сформировал свою структуру, обеспечил юридическую и хозяйственную возможность своего функционирования в политическом и социально-экономическом пространстве нашей страны и зарубежной профессиональной сфере, заявил себя в качестве основного и активного участника формирования и регулирования рынка землеустроительных услуг и поддержки деятельности всех участников Партнерства, что позволит в 2014 г. решать качественно новые задачи в области законодательной деятельности, экономики и финансов.

Приложение 1

Члены НП «Землеустроители»

1. Федеральное государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования Государственный университет по землеустройству, ректор Волков Сергей Николаевич;

2. Общество с ограниченной ответственностью «ЧелябинскНИИгипрозем», генеральный директор Маляр Анатолий Дмитриевич;

3. Общество с ограниченной ответственностью «НП АГП «Меридиан +»», генеральный директор Головихин Александр Васильевич;

4. Общество с ограниченной ответственностью «МОРИОН», генеральный директор Батурин Игорь Юрьевич;

5. Общество с ограниченной ответственностью «Архземкадастр», директор Пугин Алексей Викторович;

6. Общество с ограниченной ответственностью «Гипрозем», директор Антонов Владимир Петрович;

7. Общество с ограниченной ответственностью «Владимирский центр кадастровых работ, геодезии и картографии», директор Антонов Алексей Александрович;

8. Закрытое акционерное общество «Ярославский земельный центр», генеральный директор Жилина Ирина Юрьевна;

9. Общество с ограниченной ответственностью «ТРИЭФ», директор Фарафонова Татьяна Владимировна;

10. Общество с ограниченной ответственностью «Центр информационно-правовой поддержки кадастровой деятельности и землеустройства» генеральный директор Матвеенко Сергей Владимирович;

11. Общество с ограниченной ответственностью «Вера плюс», директор Устюжина Вера Ивановна;

12. Общество с ограниченной ответственностью «Меридиан», директор Хамидуллин Эльвир Ильдарович;

13. Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственный центр «Земля» директор Цораев Мухарби Абдулович;

14. Общество с ограниченной ответственностью «Элита Комплекс Сервис» директор Султангареев Рустам Расифович;

15. Общество с ограниченной ответственностью «Тюменское бюро кадастровых инженеров», директор Перечнев Александр Сергеевич;

16. Общество с ограниченной ответственностью «Самарский центр геодезии и землеустройства», директор Шиншинова Екатерина Александровна;

17. Общество с ограниченной ответственностью «Фактор-гео», заместитель директора Ковалев Александр Александрович;

18. Общество с ограниченной ответственностью «Мурманское землеустроительное предприятие», генеральный директор Куракин Владимир Иванович;

19. Открытое акционерное общество «Волгоградское землеустроительное проектно-изыскательское предприятие», генеральный директор Получанкин Олег Владимирович;

20. Общество с ограниченной ответственностью «Земельная коллегия», генеральный директор Тумаев Виктор Владимирович;

21. Общество с ограниченной ответственностью «ЦПИП «ВИСХАГИ-ЦЕНТР», генеральный директор Константинов Алексей Юрьевич;

22. Общество с ограниченной ответственностью «СтройИнжиниринг», генеральный директор Фадеев Андрей Викторович;

23. Общество с ограниченной ответственностью «Мегабит», директор Ибатуллин Камиль Набиевич;

24. Общество с ограниченной ответственностью «Сахагеокадастр», директор Тимофеев Максим Дмитриевич;

25. Общество с ограниченной ответственностью «Центр технической инвентаризации, землеустройства и оценки»», генеральный директор Майоров Юрий Владимирович;
26. Общество с ограниченной ответственностью НПИ «Гипрозем+», генеральный директор Талялев Владимир Васильевич;
27. Общество с ограниченной ответственностью «ГЕОСФЕРА», генеральный директор Рыжов Сергей Валерьевич;
28. ООО «Интеллектуальное землеустройство», генеральный директор Вершинин Валентин Валентинович;
29. Общество с ограниченной ответственностью «ГЕОИД+», генеральный директор Цветков Сергей Александрович;
30. Общество с ограниченной ответственностью «Альфа-Морион», генеральный директор Трофимов Василий Викторович;
31. Закрытое акционерное общество «ГЕОИД», генеральный директор Цветков Сергей Александрович;
32. Общество с ограниченной ответственностью Научно-Производственная Фирма «Недра», генеральный директор Рейзвих Сергей Рейнгольдович.